

**SR./A. LIQUIDADOR/A DEL IMPUESTO SOBRE SUCESIONES Y DONACIONES
DE _____, Y SR./A.
REGISTRADOR/A DE LA PROPIEDAD DE _____**

D./D^a. _____, con NIF _____,
y domicilio en calle/avda. _____, número _____,
planta _____, puerta _____ de _____ CP _____
teléfono _____, correo electrónico _____

EXPONE

PRIMERO.- Que en la HERENCIA de D/D^a _____, con
NIF _____, presentada en _____ con el nº
_____ de expediente, copia de cuyo documento se adjunta, se adjudicó a
D/D^a _____ con NIF _____ el usufructo vitalicio, y a
D/D^a _____ con NIF _____
D/D^a _____ con NIF _____
D/D^a _____ con NIF _____
D/D^a _____ con NIF _____

la nuda propiedad de los siguientes bienes muebles e inmuebles:

- 1 _____
- 2 _____
- 3 _____
- 4 _____
- 5 _____
- 6 _____

SEGUNDO.- Que D/D^a _____ con NIF _____, titular del
derecho de usufructo vitalicio sobre los expresados bienes falleció el día _____, teniendo
su último domicilio en _____, como se acredita con el
certificado de defunción que se acompaña, habiéndose por tanto extinguido su derecho y consolidado el
dominio en la/s persona/s que hasta ahora era/n titular/es de la nuda propiedad.

Por todo lo anterior

SOLICITA

- A) De/la Sr./Sra. Liquidador/a del Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones la liquidación de la consolidación del dominio.
- B) De/la Sr./Sra. Registrador/a de la Propiedad que, acreditada la extinción del citado derecho de usufructo por el fallecimiento de su/s titular/es, de conformidad con el art. 192 del Reglamento Hipotecario, se extienda inscripción de CANCELACIÓN del derecho de usufructo y otra de CONSOLIDACIÓN del mismo con la nuda propiedad.

En _____, a _____ de _____ de 202__

Fdo.: _____

1.- Deberá acompañarse a este escrito copia de la escritura o del documento en el que se desmembró el dominio que se pretende consolidar, así como copia de las autoliquidaciones presentadas o liquidaciones que en su día se giraron por la herencia.

2.- Los bienes inmuebles se describirán indicando su naturaleza (rústica o urbana), nº de finca registral, referencia catastral y valor a la fecha de desmembración del dominio